

Despre societate

S.I.F. Transilvania este o societate pe acțiuni care funcționează ca o societate de investiții financiare de tip închis și care este autorizată în calitate de **Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.)**, conform prevederilor Legii nr. 74/2015 privind administratorii de fonduri de investiții alternative, în baza Autorizației A.S.F. nr. 40/15.02.2018.

Societatea este administrată în **sistem dualist** de către un Directorat aflat sub controlul unui Consiliu de Supraveghere, fiind singurul S.I.F. autohton administrat sub această formă.

Capitalul social este compus din 2.184.286.664 acțiuni comune, nominative și dematerializate, emise la valoarea nominală de 0,10 lei/acțiune, însumând 218.428.666,40 lei.

Acțiunile societății sunt tranzacționate pe Bursa de Valori București (simbol B.V.B.: **SIF3**; ISIN: **ROSIFCACNOR8**; Bloomberg: **SIF3 RO**; Reuters: **SIF3.BX**), **segmentul Principal, categorie Premium**.

Societatea este inclusă în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

	lunie 2018 (lei)	lunie 2018 (euro)
Capitalizare bursieră	471.805.919	101.222.012
Total Activ	1.100.107.977	236.018.961
Activ Net	1.001.167.964	214.792.209
VUAN*	0,4622	0,0992
Preț / acțiune	0,2160	0,0463
Discount	53%	

* Numarul acțiunilor utilizat în calculul VUAN a rezultat prin scăderea din numărul total de acțiuni a acțiunilor achiziționate în cadrul programului de răscumpărare (conform reglementărilor aplicabile).

Noutăți / Realizări notabile

- În cadrul **A.G.O.A.** din data de **27.04.2018**, acționarii societății **au aprobat** distribuirea unui **dividend brut** în sumă de **0,01 lei/acțiune (randament de 3,95%)**, pentru acțiunile cu valoarea nominală de 0,10 lei. În cazul finalizării procedurii de consolidare a valorii nominale, aprobată în ședința A.G.E.A. din data de 27.04.2018, valoarea dividendului brut va fi de 0,50 lei/acțiune, pentru acțiunile cu valoarea nominală de 5,00 lei (data de înregistrare: **05.10.2018**; ex-date: **04.10.2018**; data plății: **26.10.2018**);
- Continuarea derulării programului de răscumpărare a acțiunilor proprii**, în conformitate cu Hotărârea A.G.E.A. nr. 1 din data de 15.12.2017;
- Participarea în calitate de partener la dezbaterea „**Fondurile Alternative de Investiții – Oportunități pentru dezvoltarea economică a României**”, organizată de Organizația Profesioniștilor Pieței de Capital (O.P.P.C.);
- Participarea în calitate de speaker la **Conferința Națională de Drept Comercial**, ediția a VIII-a, organizată la Timișoara, cu tema „Consolidarea valorii nominale a acțiunilor – operațiune corporativă de reconfigurare a capitalului social”;
- S.I.F. Transilvania a primit **Diploma de excelență** pentru clasare timp de șapte ani în Topul Național al Firmelor, faza județeană, oferită de **Camera de Comerț și Industrie Brașov**;
- Acționarii și investitorii interesați se pot **abona la Newsletter-ul lunar al S.I.F. Transilvania, prin accesarea link-ului:**

www.siftransilvania.ro/ro/abonarenewsletter

Indicatori sintetici

Cotație medie* (lei)	0,2307
Max.* (lei)	0,2505
Min.* (lei)	0,2080
Deviație standard* (lei)	0,0131

Dividend pentru anul 2017** (lei/acțiune)	0,01
Randament dividend 2017 *** (%)	3,95
Cotație la data de 29.06.2018 (lei)	0,2160
Număr acțiuni	2.184.286.664

* Aferent perioadei ianuarie - iunie 2018

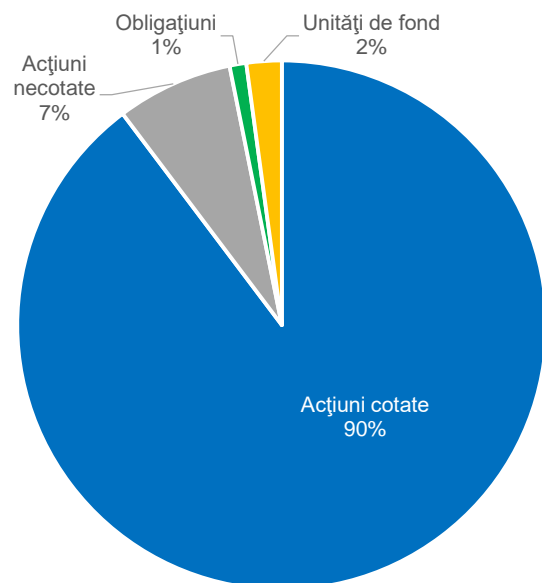
** Conform aprobării A.G.O.A. din data de 27.04.2018

*** Calculat pe baza cotației medii de tranzacționare aferentă anului 2017

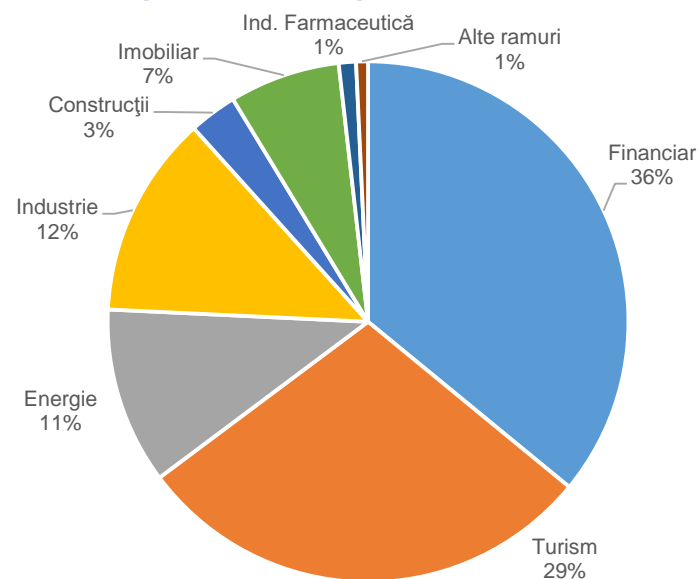
Top 5 companii din portofoliu de pe piața reglementată la 29.06.2018

Nr. crt.	Companie	% în Activul Net
1	BRD – Groupe Societe Generale, București	30,6%
2	Turism Felix, Băile Felix	7,8%
3	S.N.G.N. Romgaz, Sibiu	5,9%
4	OMV Petrom, București	4,6%
5	Turism, Hoteluri, Restaurante Marea Neagră, Mangalia	3,6%
Total		52,5%

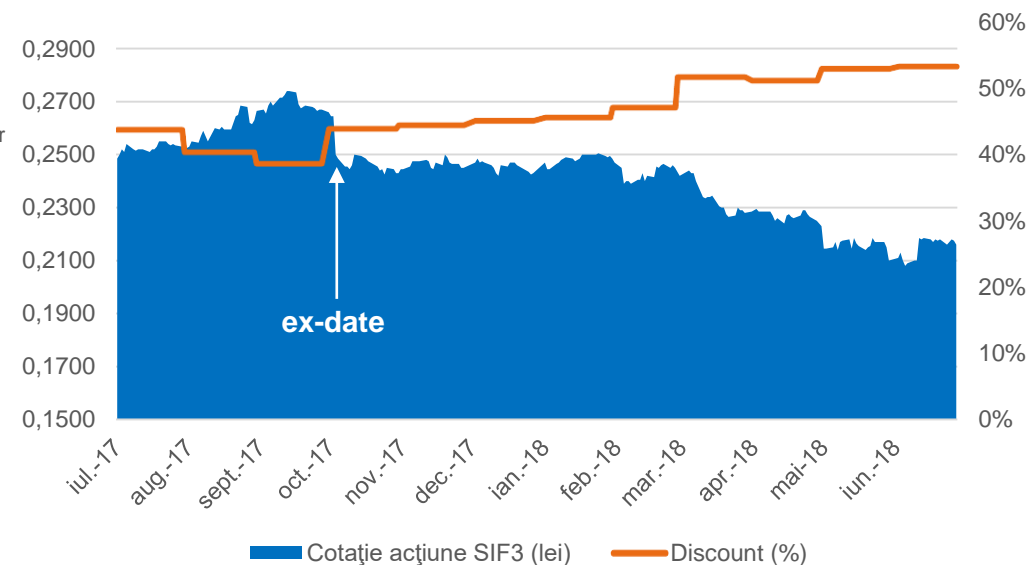
Structura activelor la 29.06.2018



Structura portofoliului pe sectoare la 29.06.2018



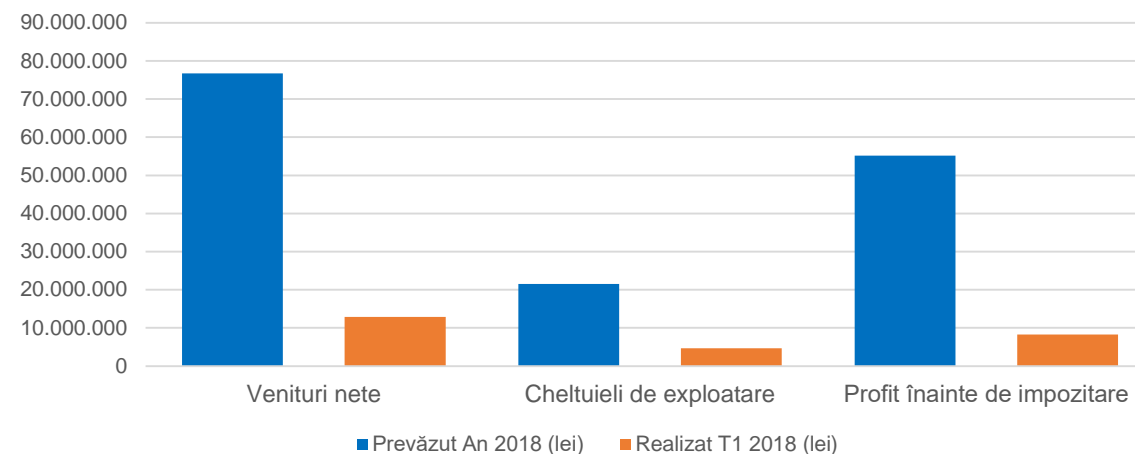
Acțiunea SIF3 - cotație și discount



Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul I 2018

Indicator	Prevăzut An 2018 (lei)	Realizat T1 2018 (lei)
Venituri nete	76.740.000	12.898.985
Cheltuieli de exploatare	21.540.000	4.619.250
Profit înainte de impozitare	55.200.000	8.279.735

Gradul de realizare a B.V.C. în Trimestrul I 2018



Priorități ale agendei actuale

- Operaționalizarea măsurilor necesare în vederea implementării hotărârilor **A.G.E.A.** și **A.G.O.A.** din data de **27.04.2018**, în ceea ce privește:
 - realizarea bugetului de venituri și cheltuieli și a programului investițional pentru anul 2018;
 - plata dividendelor distribuite din profitul net al anului 2017;
 - realizarea operațiunii de consolidare a valorii nominale a acțiunilor societății; monitorizarea contestărilor privind Hotărârea A.G.E.A. referitoare la această operațiune.
- Continuarea proceselor de **restructurare a portofoliului; optimizarea structurii investițiilor;**
- Continuarea **programului de răscumpărare a maxim 1% din acțiunile proprii**, conform aprobării A.G.E.A. din data de 15.12.2017;
- Pregătirea raportărilor periodice**, în conformitate cu legislația aplicabilă A.F.I.A.

Contact: Str. Nicolae Iorga Nr. 2, 500057, Brașov, România ;Tel: +4 0268 419460 ; +4 0268 401141 ; +4 0268 413752 ; e-mail: investitori@siftransilvania.ro ; actionari@siftransilvania.ro ; web: www.siftransilvania.ro

Disclaimer: Strategia S.I.F. Transilvania S.A. privind politica investițională respectă principiile prudențiale din Regulamentul nr. 15/2004 al A.S.F. (fostă C.N.V.M.) prevăzute la art. 187, 188 și 275. Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Prețul acțiunilor și veniturile generate pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. S.I.F. Transilvania S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet la adresa www.siftransilvania.ro secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.